Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, 30 m2 dans une zone dynamique, proche Meulan-en-Yvelines (78250)

Annonce **C1286440** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

Yvelines (78) : A vendre un fonds de commerce de boucherie idéalement situé dans une charmante commune du Vexin, à environ 5 km de Meulan-en-Yvelines (78250).

L'emplacement est entouré de commerces de proximité tels qu'une boulangerie, une fromagerie et une pharmacie.

Le cédant souhaite vendre pour des raisons de santé (urgent).

La boutique, entièrement rénovée, dispose de vitrines neuves et d'un laboratoire équipé, offrant la possibilité de produire de la charcuterie ou des plats cuisinés sur place.

Horaires d'ouverture : Fermé les dimanches après-midi et lundis, avec 5 semaines de congés annuels

EBE reconstitué : 50 000 €.

Bail neuf.

Bail : tous commerces.

Possibilité de location-gérance : Une opportunité pour une installation à moindre coût.

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	177 000 €
EBE en 2023	50 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Meulan-en-Yvelines (78250), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.