Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie près de Rennes (35000)

Annonce **C1286422** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située idéalement sur un emplacement numéro 1, dans une commune aux portes de Rennes (20 km) en très fort développement.

Les atouts de l'affaire :

- L'emplacement du commerce.

- Les matériels et agencements sont de qualité et récents.

- Une équipe de professionnels est en place.

- De nombreux axes de progression du chiffre d'affaires sont possibles.

- Cet établissement est fermé le dimanche, et 5 semaines par an.

Loyer annuel : 30 505 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
587 000 €	604 000 €	
€	€	
96 000 €	116 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.