

## **, Librairie, Loto, Papeterie, PMU, Presse dans une zone commerciale, en Mayenne (53)**

Annonce C1286144 mise à jour le 13 novembre 2024

---

### **Description de l'activité**

Mayenne (53) : A vendre un commerce de presse, FDJ, PMU située en zone commerciale.

Une affaire bénéficiant d'une bonne renommée sur son secteur.

Belle surface de vente qui offre un cadre de travail agréable.

Commissions cumulées de plus de 98 000 €.

Activité en constante évolution.

Affaire idéale en vue d'une première acquisition.

#### **Points fort :**

Bail commercial :

- Agreement du bailleur. Notification de 2 mois avant la cession - convocation bailleur à la signature définitive 2 mois avant la cession.
- Droit de préférence du bailleur.
- 3 mois de dépôt de garantie.

---

### **Informations sur la cession**

Prix de cession : **134 400 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

---

### **Localisation**

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

---

### **Photos**

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**