

## Immeuble, Café sur un axe passant, proche d'Auchel (62260)

Annonce **C1286139** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais (62) : A vendre un ensemble de 127 m<sup>2</sup> comprenant un café et un logement dans une commune proche d'Auchel et de Bruay.

Bâtiment d'angle en bon état sur un axe passant, actuellement loué 742 € /mois.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 127 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 127 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Bâtiment d'angle sur un axe passant à usage mixte comprenant un café (actuellement loué 742 € / mois) et un logement.

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **108 400 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Auchel (62260), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.