

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone touristique, proche de Coutances (50200)

Annonce C1286116 mise à jour le 12 novembre 2024

### Description de l'activité

---

Manche (50) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé au sud de Coutances (50200), proche de la mer, dans un cadre agréable et lumineux.

Un espace de vente accueillant avec un laboratoire bien équipé et lumineux. Facilité de stationnement pour les clients.

Conditions de travail : Deux jours consécutifs de repos et cinq semaines de congés par an.

Un logement de 4 chambres est inclus avec une cour.

Prix de vente : 399 000 € net vendeur.

**Loyer mensuel :** 2 209 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
602 000 €	593 000 €	
€	€	
63 000 €	166 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **434 772 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Coutances (50200), Manche, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**