

## Boulangerie, Pâtisserie en Basse-Normandie

Annonce **C1286109** mise à jour le **12 novembre 2024**

### Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un bel emplacement sur la Côte Fleurie.

EBE retraité supérieur à 200 K€.

Grand logement.

Prix de vente : 850000 € net vendeur.

**Loyer mensuel : 6 260 €**

#### Éléments chiffrés :

|           | 2024        | 2025 |
|-----------|-------------|------|
| 976 000 € | 1 043 000 € |      |
| €         | €           |      |
| 231 000 € | 238 000 €   |      |
| €         | €           |      |
| €         | €           |      |
| €         | €           |      |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **815 256 €** FAI

### Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.