

Tabac, loterie, loto, presse près d'Angers (49000)

Annonce C1286062 postée le 11/novembre/2024

Description de l'activité

Proximité d'Angers, seul tabac, presse, loto sur commune importante et en expansion.

Commissions globales nettes plus de 90.000 Euros.

Belle affaire avec toutes les commodités et un grand logement + garage.

Aucun employé, l'affaire convient à une personne voir 2 car possibilité de développement par rapport aux horaires actuels.

Petit loyer.

Loyer annuel : 9 900 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
149 000 €	138 000 €	
€	€	
82 000 €	64 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : à proximité de Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.