Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, Presse, Tabac, Granville (50400)

Annonce **C1286055** postée le **11/novembre/2024**

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ - région de Granville.

Fermé samedi après-midi et dimanche.

- Exploitation actuelle en couple sans employé.

- Clientèle de locaux à l'année.

- Stationnement aisé à proximité.

- Fermé samedi après midi et dimanche.
- De 4 à 5 semaines de vacances (2 à 3 semaines de fermeture annuelle + 2 semaines ou les exploitants sont remplacés).

- Appartement f4 avec 3 chambres.

- Affaire avec de la rentabilité.

-

-

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
230 000 €	265 000 €	247 000 €
€	€	€
129 000 €	161 000 €	133 000 €
€	€	€
€	€	€
1 €	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**396 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**139 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Granville (50400), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Granville : **13 561 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.