

## Bar, Loto, Presse, Tabac, Granville (50400)

Annonce C1286055 postée le 11/novembre/2024

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, FDJ - région de Granville.

Fermé samedi après-midi et dimanche.

- Exploitation actuelle en couple sans employé.

- Clientèle de locaux à l'année.

- Stationnement aisément à proximité.

- Fermé samedi après midi et dimanche.

- De 4 à 5 semaines de vacances (2 à 3 semaines de fermeture annuelle + 2 semaines où les exploitants sont remplacés).

- Appartement f4 avec 3 chambres.

- Affaire avec de la rentabilité.

-

-

**Loyer annuel : 8 760 €**

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
230 000 €	265 000 €	
€	€	
129 000 €	161 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **396 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Granville : **13 561 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.