Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 160 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Marseille (13000)

Annonce **C1286015** mise à jour le **27 avril 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : Restaurant avec terrasse idéalement situé dans un quartier très recherché de Marseille.

Cet établissement jouit d'une très belle réputation et d'une clientèle fidèle disposant d'un fort pouvoir d'achat.

Affaire de direction : Équipe complète en place ; l'exploitant actuel n'étant pas productif.

1 jour de fermeture par semaine.

L'affaire réalise une moyenne de 160 couverts / jour avec un ticket moyen de 35 €.

Chiffre d'affaires 2023 > 1900 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **160**

Surface commerciale : 101 m²

Surface totale : 101 m²

Loyer annuel : 31 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 923 000 €	1 877 000 €	
€	€	
428 000 €	439 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **1 520 000 €**

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.