

## Pizzeria sur place et, emporter dans une station balnéaire,, Saint-Michel-Chef-Chef (44730)

Annonce C1286009 mise à jour le 12 novembre 2024

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Michel-Chef-Chef (44730) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria sur place et à emporter situé sur un axe passant d'une station balnéaire réputée.

Ouverte tous les jours midi et soir sauf le jeudi et le dimanche midi.

Une personne en salle et un cuisinier suffisent pour servir les 28 couverts intérieurs.

Cette pizzeria réalise 35% de son chiffre d'affaires sur place et 65% à emporter.

PERF : 49 972 €.

Un logement de fonction avec une grande chambre, WC et SDB est compris dans le loyer.

Nombre de places en salle : **28**

**Surface commerciale** : 194 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 194 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 843 €

### Éléments chiffrés :

CA	164 000 €
EBE	50 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Michel-Chef-Chef (44730), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Michel-Chef-Chef : **4 489 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.