Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar - restaurant - tapas cocktails dans une ville balnéaire, proche d'Arcachon (33120)

Annonce **C1285840** mise à jour le **16 mars 2026**

## Description de l'activité

Gironde (33) : A vendre une belle affaire de bar - restaurant ambiance située dans une ville balnéaire du bassin d'Arcachon (33120).

L'établissement dispose d'un bar central tendance et très fonctionnel avec plusieurs postes à cocktails et à bières deux salles de restauration d'une capacité totale de 150 places, ainsi qu'une piste de danse complètent l'espace. A l'extérieur, se trouve une belle terrasse de 80 places agrémentée d'un comptoir.

L'ensemble bien agencé et équipé cuisine aux normes professionnelles disposant de nombreuses réserves et d'une grande cave pour faciliter le stockage établissement répondant aux normes accessibilité en vigueur. Facilité de stationnement, parking à proximité.

Un lieu agréable, sympathique et convivial avec une clientèle fidèle à l'année.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **80**

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel :** 2 360 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 1 167 000 € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Reprise d'une activit? plus importante |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **1 142 000 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) , manager(s) |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Arcachon (33120), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**