

## Alimentation, Epicerie, Fruits et légumes, Primeur, Supérette, Bordeaux (33300)

Annonce **C1285783** postée le **08/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Supérette de quartier bien implantée et reconnue dans un secteur en perpétuel développement.

Superficie de 100 m<sup>2</sup> et grandes réserves.

Clientèle fidèle et de qualité.

CA : 260 000 Euros.

Idéal pour installation / reconversion ou croissance externe.

Opportunité à prix attractif.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 400 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	260 000 €
EBC en 2024	25 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **39 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.