Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 75 couverts dans le Nord (59)

Annonce **C1285780** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Affaire de direction - Restaurant gastronomique de 75 couverts.

Personnel cuisine et salle bien rodé et compétent.

Implanté dans cette ville dynamique entre Flandres et Artois, cet établissement, installé depuis 5 ans, offre à sa clientèle des menus de qualité dans un cadre magnifique.

Le propriétaire souhaite céder les parts sociales de cette SARL et laisse à son successeur un établissement autonome et rentable.

La cession des titres est estimée à 220 000 Euros (calculé sur une valorisation du fonds de commerce de 620 KEuros) et le remboursement par le repreneur d'une dette à la holding du cédant par l'entreprise de 300 KEuros.

Nombre de places en salle : **75**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 005 000 €
EBE en 2023	165 000 €
Nb pers. en 2023	11

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**200 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**102 500 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.