

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans la Meuse (55)

Annonce **C1285778** postée le **08/novembre/2024**

Description de l'activité

Bar, tabac, presse, FDJ, PMU à vendre, avec logement t4.

Commissions tabac : 190 KEuros.

Situé en Meuse, emplacement en angle sur rond point (à proximité d'habitations et d'une zone d'activité commerciale), sur un axe passant avec facilité de stationnement.

Surface commerciale (120 m2) optimisée avec espaces bien répartis et sécurisés. Agencement récent.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
537 000 €	583 000 €	
€	€	
228 000 €	218 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **605 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **242 000 €**

Localisation

Localisation : **Meuse, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.