

## Garage, vente de véhicules, de cycles / motocycles en Provence-Alpes-Côte d'Azur

Annonce **C1285589** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

Vend garage de réparation auto - moto.

Garage très bien situé en zone commerciale.

Surface : 400 m<sup>2</sup> (sous alarme) : disposant d'un atelier, d'un showroom, vestiaires WC, 2 bureaux.

Matériel complet et en bon état.

Clientèle fidélisée, bonne notoriété locale.

C.A. stable de 800 KEuros à 900 KEuros, rentabilité de 80.000 Euros.

Grand développement en V.O (peu exploité).

Libre de salarié.

- Prix : 330 000 Euros.

- EBER : 115 000 Euros.

- CA : 845 000 Euros.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 39 600 €

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2023 846 000 €

EBE en 2023 117 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

### Localisation

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**