Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, PMU, Tabac, 50 m2 dans l'Yonne (89)

Annonce **C1285583** postée le **07/novembre/2024**

Description de l'activité

89 - Yonne - Tabac - presse - FDJ - PMU.

- Surface de vente : environ 50 m2.
- Réserve à tabac.

- Fermé dimanche, lundi et 4 semaines par an.
- Horaires 7h-12h30 / 13h45 - 19h.

Alarme.

- Logement au 1er étage de type f2.

Bail neuf à la reprise, loyer 1120 Euros.

Commission nette tabac : 45.000 Euros / FDJ : 13.000 Euros / CA presse - pmu et autres : 12.000 Euros.
Cave à cigares à développer.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 198.000 Euros.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 8 400 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**107 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.