

## Boulangerie, dans le centre-ville de Lyon (69000)

Annonce **C1285574** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans le centre-ville de Lyon.

La surface totale est de 105 m2.

L'équipe est composée de 2 boulangers, 2 pâtissiers, 3 vendeuses et 1 livreur.

L'activité est réalisée 93 % en magasin et 17 % en fournitures (Sodexo).

Le bail a été renouvelé en 2024.

Potentiel de développement car le quartier voit arriver un programme cube, donc une nouvelle clientèle à conquérir.

**Surface commerciale** : 105 m²

**Surface totale** : 105 m²

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 714 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **497 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.