Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Murs commerciaux, 41 m2 sur un axe passant,, Le Grau-du-Roi (30240)

Annonce **C1285496** postée le **07/novembre/2024**

## Description de l'activité

Gard - Le Grau-du-Roi (30240) : Sur un positionnement numéro 1 hyper passant et piéton, à vendre un local commercial de 41 m2.

L'activité sur le bail est tous commerces.

**Surface commerciale :** 41 m²

**Surface totale :** 41 m²

**Loyer annuel :** 29 808 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **63 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **54 998 €** |
| Montant honoraires : | **14.6 %** |

## Localisation

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Le Grau-du-Roi : **8 100 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**