

## Restaurant 22 couverts dans un quartier festif,, Paris (75010)

Announce **C1285486** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant clé en main idéalement situé dans un quartier festif, vivant, animé et recherché du 10ème arrondissement.

Local d'une superficie totale de 50 m<sup>2</sup> :

- 22 couverts en salle avec la possibilité d'avoir jusqu'à 30 couverts.
- Belle vitrine linéaire de 6 mètres.
- 3,20 mètres de hauteur sous plafond.
- Cuisine toute équipée avec une hotte à charbon.
- Alimentation électrique en triphasée.

Une clientèle mixte de bureaux, commerçants, touristes, étudiants et résidents.

Pas de reprise du personnel.

Affaire à fort potentiel.

Un établissement parfait pour restauration rapide, coffee shop, restaurant festif, cave à vins et épicerie fine, etc.

Nombre de places en salle : **22**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**