

## Restaurant 120 couverts avec terrasse, Alès (30100)

Announce **C1285386** postée le **06/novembre/2024**

### Description de l'activité

Vente d'un restaurant sur Alès. Idéalement situé sur un rond-point le long de la rocade.

Matériel et mobilier neuf et de très bonne qualité. D'une capacité de 120 places en salle et 60 en terrasse. Parking devant l'établissement.

Loyer HT : 4.166 Euros / mois.

CA prévisionnel : 1,4 MEuros.

Prix de vente : 924 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer annuel : 50 000 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Alès : **42 852 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**