

Bar, Restaurant en Savoie (73)

Annonce C1285384 postée le 06/novembre/2024

Description de l'activité

Affaire de restauration située en zone artisanale et commerciale de grand passage.

Local commercial de grande surface bénéficiant d'un grand parking privé, salle de restaurant, salle de bar, salle de restauration pour une partie self service.

Restaurant avec une ouverture uniquement sur 5 jours de la semaine.

Possibilité d'acquisition de l'ensemble immobilier comprenant murs commerciaux et deux appartements.

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
771 000 €	782 000 €	
€	€	
114 000 €	119 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 506 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : 1 060 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 202 000 €

Localisation

Localisation : Savoie, Rhône-Alpes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.