

Boulangerie proche de TOULOUSE (31000) - four de 2021

Announce **C1285371** postée le **06/novembre/2024**

Description de l'activité

Située dans une commune de 2 500 habitants à quelques kilomètres de Toulouse (31000), à vendre le fonds de commerce d'une boulangerie disposant d'un four quasiment neuf puisque ce dernier a été changé fin 2021.

Les locaux sont bien agencés, sont d'une superficie d'environ 200 m² pour un loyer mensuel de 950 €.

D'autres matériels comme la façonneuse, chambre de pousse, etc sont également récents.

Une vendeuse et 2 apprentis en production sont actuellement salariés de ce fonds.

Le chiffre d'affaires est effectué avec une fermeture hebdomadaire d'un jour et demi ainsi que 4 semaines par an pour congés.

Une opportunité sur le prix de vente (moins de 50 % du CA) pour cette affaire pouvant idéalement convenir à un jeune couple en première installation.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

CA	260 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 760 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.