Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 78 couverts, Martigues (13500)

Annonce **C1285324** postée le **06/novembre/2024**

Description de l'activité

Martigues (13500) : A vendre restaurant avec vue sur l'étang, situé en centre-ville de Martigues.

Dans la charmante ville touristique de Martigues.

Ce restaurant, bien situé, est connu pour ces spécialités de fromages fondus, viandes et burgers.

Ce concept séduit depuis de nombreuses années une clientèle fidèle et de passage.

Le restaurant dispose d'une grande salle de plus de 100 m2 et 78 places assises, une grande cuisine avec tous les équipements nécessaires et toujours bien entretenus.

Dispose également de 3 bureaux.

Un contrat de travail CDI à reprendre.

CA en progression constante.

CA 2022 : 216 k€.

CA 2023 : 230 k€.

Bail restauration uniquement.

Loyer : 1 240 € HC.

Prix de vente honoraires inclus : 196 200 €.

Prix net du vendeur : 180 000 €.

Honoraires 9% TTC/ 7.50 % HT.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **78**

Surface commerciale : 216 m²

Surface totale : 216 m²

Loyer mensuel : 1 240 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	230 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **196 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Martigues (13500), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Martigues : **47 290 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.