

## Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant dans une commune touristique,, Landéda (29870)

Annonce C1285303 postée le 08/novembre/2024

### Description de l'activité

---

Finistère - Landéda (29870) : Murs d'un local commercial idéal pour la restauration.

**Surface commerciale :** 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 90 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Aux normes sanitaires, siphon au sol et bac à graisse.

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **120 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **120 000 €**

Description de l'immobilier : Entrée sur une salle de 50 m<sup>2</sup> (restauration), un espace équipé pour une cuisine de 30 m<sup>2</sup> et débarras de 10 m<sup>2</sup>.

Possibilité d'avoir une maison (gros travaux à prévoir) sur 3 niveaux, attenante au local commercial, à vendre 80000 €.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Tout repreneur.

### Localisation

---

Localisation : Landéda (29870), Finistère, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Landéda : **3 736 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1285303/8.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1285303/8.jpg)

