

## Bureaux / Locaux professionnels, 425 m<sup>2</sup>, Dardilly (69570)

Annonce C1285163 postée le 04/novembre/2024

### Description de l'activité

---

DARDILLY - TECHLID Immeuble tertiaire neuf aux prestations soignées. Nous vous proposons 3 lots de bureaux lumineux et prêts à cloisonner. Immeuble accessible PMR. Lot 1 (rez-de-chaussée) : 67.38m<sup>2</sup> - Lot 2 (rez-de-chaussée) : 182m<sup>2</sup> + 126m<sup>2</sup> de terrasse - Lot 3 (3ème étage) : 176m<sup>2</sup> + 84m<sup>2</sup> de terrasse - Prix : 748 000 Euros TTC Plusieurs places de stationnement en sous-sol Local vélo Sanitaires en partie privative

**Surface commerciale :** 425 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

DARDILLY - TECHLID

Immeuble tertiaire neuf aux prestations soignées.

Nous vous proposons 3 lots de bureaux lumineux et prêts à cloisonner.

Immeuble accessible PMR.

Lot 1 (rez-de-chaussée) : 67.38 m<sup>2</sup> - Prix : 220 000 Euros TTC

Lot 2 (rez-de-chaussée) : 182 m<sup>2</sup> + 126 m<sup>2</sup> de terrasse - Prix : 670 000 Euros TTC

Lot 3 (3ème étage) : 176 m<sup>2</sup> + 84 m<sup>2</sup> de terrasse - Prix : 748 000 Euros TTC

Plusieurs places de stationnement en sous-sol

Local vélo

Sanitaires en partie privative

### Informations sur la cession

---

Prix : 1 678 950 € FAI

### Localisation

---

Localisation : Dardilly (69570), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Dardilly : 8 944 ( sos villages )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.