

## Bureaux / Locaux professionnels, 370 m<sup>2</sup> près de Poitiers (86000)

Annonce C1285002 postée le 04/novembre/2024

### Description de l'activité

---

Poitiers (86000) : A louer local professionnel à usage d'entrepôt avec bureau proche rocade et donc facile d'accès.

Terrain partagé et clos.

Bâtiment en bon état de 370 m<sup>2</sup> avec bureau de 26 m<sup>2</sup> environ et sanitaires.

Double peau.

Portes sectionnelles.

Bail commercial à créer.

Loyer mensuel de 2 000 € HT.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires : 4 800 € HT.

Honoraires de rédaction en sus.

**Surface commerciale : 370 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 2 000 €**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.