

## Surface industrielle et commerciale de 740 m2 dans un bâtiment neuf, Meyrin

Annonce **C1284964** postée le **01/novembre/2024**

### Description de l'activité

Meyrin : Surface de 740 m<sup>2</sup>, située au 1er étage d'un immeuble neuf dans la zone industrielle de Meyrin/Satigny, est idéalement adaptée à diverses activités telles que bureaux, commerce, showroom ou atelier.

Des places de parking sont disponibles en supplément.

Le bâtiment, certifié Minergie, est livré brut, offrant une totale flexibilité d'aménagement selon les besoins du preneur, avec une possible contribution du propriétaire aux travaux.

Capacité de charge au sol : 500 kg/ m<sup>2</sup>.

Hauteur sous plafond : 2,6 m.

La situation est idéale, accessible via le bus, qui dessert également les lignes de tram 14 et 18, facilitant l'accès à tout le canton.

**Surface commerciale** : 740 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 740 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix : **17 400 €**

### Localisation

Localisation : **Meyrin, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**