

Local commercial de 204 m² en plein centre ville,, Crozon (29160)

Annonce C1284897 postée le 01/novembre/2024

Description de l'activité

Finistère (29) : Pour des investisseurs, un vaste local commercial situé en plein cœur de Crozon (29160).

Local de 200 m² comprenant de beaux espaces de stockage, une cuisine fonctionnelle, un bureau, ainsi que des WC et une douche, offrant ainsi tout le confort nécessaire.

Actuellement loué à 850 € HT avec un bail commercial 3-6-9, le local a bénéficié d'un entretien constant, notamment avec une toiture refaite récemment.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,74% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 204 m²

Surface totale : 204 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Prix : 199 000 €

Localisation

Localisation : Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynamanthttps://www.placedescommerces.com/dynamimages/photos_annonces/1284897/25.jpg