

Local commercial , 284 m2, Portet-sur-Garonne (31120)

Annonce **C1284856** postée le **01/novembre/2024**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre restaurant à relancer situé en proximité immédiate d'un centre commercial d'hypermarché important de Toulouse.

Loyer de 3 200 € pour 300 m2 + une grande terrasse jardin.

Le chiffre d'affaires 2023 était de 420 000 €, hors taxe annuel.

Loyer des murs: 3 200 €.

Egalement disponible en location gérance à 2 500 € par mois pour le fonds.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 284 m²

Loyer mensuel : 3 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	420 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , Array

Prix de cession : **3 229 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

