Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cours de cuisine en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1284720** postée le **31/octobre/2024**

Description de l'activité

Affaire atypique de cours de cuisine localisé dans un magasin premium d'ustensiles de cuisine, lui -même situé au sein d'un "passage" historique.

Outil de travail moderne et en bonne et due forme.

Travail principalement en B2B (et en marge B2C).

Affaire en forte progression.

Loyer HC
CA 2023 : 219 KEuros / EBER 102 KEuros.

Aucun personnel à reprendre.

Idéal pour un couple professionnels issus de la restauration recherchant une conversion dans un domaine ou leurs compétences seront mises en valeur mais avec des horaires beaucoup moins contraignants.

Loyer annuel : 9 173 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
219 000 €	199 000 €	
€	€	
101 000 €	96 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.