Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt avec bureaux, louer, Courthézon (84350)

Annonce **C1284707** postée le **31/octobre/2024**

Description de l'activité

À louer : Entrepôt avec bureaux – Courthézon - À 5 minutes d'Orange

Entrepôt de 350 m², idéalement situé dans une zone d'activité dynamique à seulement 5 minutes de l'autoroute A7, entre Avignon et Orange.

Caractéristiques de l'immeuble :

Superficie : 350 m²
Composition :
- Entrepôt avec une hauteur sous plafond maximale de 6 m
- Mezzanine
- Accueil
- Deux bureaux lumineux et spacieux
- WC

Équipements :
- Dalle toute charges
- Porte sectionnelle de 4 m de large et 4,5 m de haut
- Bardage double peau
- Compteur d'électricité propre
- Accès poids lourd

Parking : 10 places disponibles
Terrain : 1800 m²

Taxe foncière annuelle : 1565 €

Loyer : 2100 € HT par mois

Cet espace est parfait pour les entreprises à la recherche d'un emplacement stratégique, combinant confort et fonctionnalité.

N'attendez plus pour visiter cet espace qui pourrait devenir le lieu idéal pour le développement de votre activité !

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Prix : **4 000 €**

Localisation

Localisation : **Courthézon (84350), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Courthézon : **5 413 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.