

## Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2 dans une ville dynamique,, Plaisance-du-Touch (31830)

Annonce C1284673 mise à jour le 05 janvier 2026

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie-pâtisserie idéalement située dans une ville dynamique, entourée de commerces de proximité tels qu'un magasin bio, une pharmacie, un centre médical et des restaurants. Un grand parking facilite l'accès pour vos clients.

Le magasin, d'une superficie de 50 m2, a été entièrement rénové en 2021, offrant un espace moderne et accueillant.

Le fournil et le laboratoire de pâtisserie, en bon état s'étendent environ sur 150 m2, garantissant une production de qualité. Installations modernes et rénovées.

Équipe expérimentée et dévouée.

L'équipe en place, stable et dévouée se compose de 10 employés à temps plein : 4 boulanger, 1 pâtissier, 1 snacker et 4 vendeuses, soutenus par 2 apprentis et 1 étudiant en contrat.

Fermée le dimanche, 2 semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires en croissance.

Avec un chiffre en constante évolution, cette affaire génère 55 % de sa recette de la boulangerie, 18 % de la pâtisserie, 15 % des viennoiseries et 12 % du traiteur.

Le loyer faible (4 %) et le bail récent, offrant une stabilité financière.

La vente du fonds de commerce est motivée par des projets personnels, ouvrant la voie à de nouvelles aventures pour le(s) futur(s) propriétaire(s).

Emplacement stratégique et fort potentiel de développement.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

Nb pers.	10
----------	----

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : 742 000 €

Type de repreneur recherché : Une opportunité pour les entrepreneurs ambitieux.

## Localisation

Localisation : **Plaisance-du-Touch (31830), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Plaisance-du-Touch : **16 482 ( ville )**

## Photos

