

Bureaux / Locaux professionnels, 1267 m2, Bruges (33520)

Annonce **C1284635** mise à jour le **05 janvier 2026**

Description de l'activité

Gironde - Bruges (33520) : A vendre une surface de bureaux de 1 267 m2 au sein d'un parc tertiaire.

Les locaux sont idéalement situés à proximité d'une rocade et des transports en commun (bus et tram).

Prestations :

- Immeuble construit en 1998 et étendu en 2006 et 2008.
- Immeuble construit en r+1.
- Site clos.
- Sur un terrain de : 6 165 m2.
- Structure béton.
- Cloisonnement selon pans joints.
- Chauffage/ climatisation réversible type VRV 3 tubes.
- 41 places de parking aériennes.
- Aire de stockage extérieure permettant la réalisation d'un bâtiment supplémentaire de 1000 m2 d'emprise (activité / stockage ou bureau).

Disponibilité : 4ème trimestre 2025.

Surface commerciale : 1 267 m²

Surface totale : 1 267 m²

Informations sur la cession

Prix : **3 000 000 €**

Localisation

Localisation : **Bruges (33520), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bruges : **18 176 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.