Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, Accessoire, 50 m2 sur un emplacement N°1 du centre ville,, Mâcon (71870)

Annonce **C1284553** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

Saône et Loire - Mâcon (71870) : Tabac, FDJ, presse et accessoires situé sur un emplacement N°1 du centre-ville, bénéficiant d'un flux important de touristes car à proximité de monuments historiques et d'un flux de clients lié à la rue très commerçante.

Le gérant tient seul son établissement.

La boutique de 50 m2 agréable, ne nécessite pas de travaux. Une salle de pause (bureau), une cour et une cave complète le confort de travail. Elle est bien équipée, porte automatique, vidéo surveillance et éclairage LED.

PERF (EBE retraité du 31-12-2023) de 82 213 €.

Idéal pour une première affaire.

Surface commerciale : 50 m²

Points fort :
- Pas de dépôt de garantie.
- Versement du loyer par trimestre.

Éléments chiffrés :

CA	125 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**168 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Mâcon : **35 206 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.