

Tabac, Presse, PMU, 75 m2 dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C1284530** postée le **30/octobre/2024**

Description de l'activité

Commerce attractif autour d'un petit centre commercial, situé dans la banlieue Tarbaise dans les Hautes Pyrénées. En bordure d'une route principale traversant le village, de nombreuses places de stationnements sont disponibles.

Activité à développer en y intégrant un point PMU et en diversifiant les ventes.

établissement pouvant être tenu par une personne seule.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2025
112 000 €	107 000 €	
€	€	
36 000 €	32 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **110 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **143 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.