

## Tabac, Presse, 75 m<sup>2</sup> dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C1284530** postée le **30/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Commerce attractif autour d'un petit centre commercial, situé dans la banlieue Tarbaise dans les Hautes Pyrénées. En bordure d'une route principale traversant le village, de nombreuses places de stationnements sont disponibles.

Activité à développer en y intégrant un point PMU et en diversifiant les ventes.

établissement pouvant être tenu par une personne seule.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
112 000 €	€	
€	€	
36 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **110 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **143 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.