

Boulangerie, sur un axe passant, en Dordogne (24)

Annonce **C1284353** postée le **29/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située sur un axe passant en entrée de ville. Charmant village en pierre typique de la Dordogne, la commune compte plus de 2 000 habitants. Emplacement stratégique avec une très bonne visibilité et un grand parking privé, permettant une facilité de stationnement pour la clientèle.

La boulangerie dispose d'une terrasse et d'une salle de restauration intérieure.

Matériel récent, complet et très bien entretenu.

Affaire fermée 1,5 jour par semaine.

Possibilité de louer les locaux commerciaux d'une superficie de 300 m2 ou d'acquérir les murs.

Beau potentiel de développement.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	473 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **366 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.