Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Loto 100 places avec terrasse proche de Nantes (44000)

Annonce **C1284217** mise à jour le **08 novembre 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Bel emplacement pour un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ situé à 30 km de Nantes (44000).

Une affaire avec un grand parking et une terrasse. A l'intérieur, une centaine de places et à l'extérieur, possibilité d'installer minimum cent places.

L'outil de travail est spacieux et propre.

Chiffre d'affaires de plus de 200 K€ à l'année.

Petite restauration possible.

Appartement attenant de 5 chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 14 522 €

Éléments chiffrés :

EBE	85 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **274 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.