

## Restaurant licence IV en plein centre ville,, Saint-Quentin-Fallavier (38070)

Annonce C1284195 mise à jour le **06 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Saint-Quentin-Fallavier (38070) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV, idéalement situé en plein cœur du centre-ville, bénéficiant d'un parking à proximité.

Le restaurant jouit d'une atmosphère prestigieuse et est situé idéalement, et bénéficie d'une belle vue panoramique sur les Alpes.

Le restaurant est spacieux et très bien aménagé, pouvant accueillir un grand nombre de clients. La cuisine est entièrement équipée et répond aux normes en vigueur, suite à des travaux réalisés récemment.

Cette affaire est idéale pour un professionnel de la restauration souhaitant s'installer dans un lieu attractif et bénéficiant d'une forte progression.

Une opportunité de reprendre un établissement renommé avec potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 410 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 410 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Quentin-Fallavier (38070), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Quentin-Fallavier : **6 068 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**