

Boulangerie, Pâtisserie, 150 m2 proche du Mesnil-le-Roi (78600)

Annonce **C1284167** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

Yvelines (78) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie avec un appartement de fonction.

Un commerce de très belle réputation situé dans un quartier pavillonnaire d'une commune huppé et recherché des Yvelines, à moins de 1 km du Mesnil-le-Roi (78600).

La boulangerie dispose d'un laboratoire entretenu et bien équipé offrant un potentiel de développement.

Fermé mardi et dimanche après-midi.

C.A hebdomadaire de 6000 €.

Loyer de 1500 € avec la possibilité d'acheter les murs de la boutique et de l'appartement attenant.

Un boulanger accompagnera le repreneur lors de la reprise de ce fonds de commerce.

Idéal pour un pâtissier.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **235 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Mesnil-le-Roi (78600), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.