

Epicerie / supérette, multi-activités, dans les Landes (40)

Annonce **C1284124** postée le **28/octobre/2024**

Description de l'activité

En zone balnéaire et touristique. Magasin de 140 m2 plus réserve présentant un équipement.

Épicerie sous enseigne travaillant à l'année avec un fort pic saisonnier sur la période estivale (environ 500 passages en caisse en août).

CA de 650.000 Euros HT sur les 12 derniers mois dont 428.000 Euros sur les 6 mois de haute saison.

Idéal pour un couple désireux de travailler dans un emplacement premium de la côte landaise.

Magasin sous enseigne.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 55 260 €

Éléments chiffrés :

CA	650 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	275 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	132 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.