

Brasserie, Bar, Restaurant avec terrasse, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1283720** postée le **25/octobre/2024**

Description de l'activité

Lyon 6ème (69006) : A vendre fonds de commerce d'une brasserie idéalement situé sur un axe routier fréquenté, à proximité de bureaux, d'une gare, de stations de métro et de tramway ainsi que d'un parking, dans un quartier populaire et animé.

Ce local, actuellement exploité en tant que brasserie, bar et restaurant, bénéficie d'une clientèle fidèle et de passage grâce à son emplacement stratégique.

Avec une surface de 270 m², sa salle spacieuse et sa terrasse ensoleillée, ce fonds de commerce offre de nombreuses possibilités de développement pour un investisseur dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 270 m²

Éléments chiffrés :

CA	613 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **563 680 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.