Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 50 couverts avec terrasse dans un quartier animé, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1283439** postée le **24/octobre/2024**

## Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé dans une grande ville de Loire-Atlantique (44), dans un quartier très prisé.

C'est un lieu de vie atypique avec 50 places intérieures, et 40 en terrasse.

Fermée samedi, dimanche et 5 semaines dans l'année pour un EBEr de 160.000 €.

L'affaire réalise un CA HT en 2023 de plus de 590.000 €.

Le confort et la rentabilité sont les maîtres-mots de cet établissement.

Un établissement pour des professionnels du métier.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel :** 18 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 144 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **471 280 €** FAI |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**