Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse, Tricot (60420)

Annonce **C1283365** postée le **24/octobre/2024**

Description de l'activité

Tricot (60420) : A vendre fonds de commerce à usage de bar, tabac, presse, FDJ autres.

Situé sur un axe passant avec terrasse sur l'arrière, salle de réception à exploiter, logement.

établissement sécurisé.

Loyer: 910 €/ mois.

Horaires: 7h00-13h00/ 15h00-19h30, dimanche : 8h00-13h00 + fermé le jeudi + 4 semaines de congés.

Commissions: 75.000 €.

Résultat: 50.000 €.

Prix: 170.000 € net du vendeur.

Honoraires à la charge de l'acquéreur: 10.000 € HT

Murs à vendre comprenant un logement de type 4, cuisine, une grande salle pouvant servir de salle de réception :

Prix : 120.000 € net du vendeur.

Commission à la charge de l'acquéreur : 10.000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 910 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**162 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tricot (60420), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Tricot : **1 451 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1283365/46.jpg