

## Boulangerie, Pâtisserie, 900 m<sup>2</sup> proche de Plaisir (78370)

Annonce C1283113 postée le 21/octobre/2024

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans une commune huppé et recherché des Yvelines (78), à moins de 10 km de Plaisir (78370).

La boulangerie dispose d'un laboratoire spacieux (à rafraîchir) d'environ 900 m<sup>2</sup> et bien équipé, offrant un fort potentiel de développement entourée de tous les commerces de bouche.

Fermé le mercredi.

C.A de 7500 € / semaine.

Loyer de 2960 € avec un grand appartement de 100 m<sup>2</sup> à rafraîchir.

Belle affaire pour un couple en première installation.

Une opportunité avec du potentiel.

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 960 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**