

## Deux affaires de boucherie, charcuterie, traiteur, rôtisserie, Voisins-le-Bretonneux (78960)

Annonce **C1283109** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Yvelines - Voisins-le-Bretonneux (78960) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur, rôtisserie.

L'exploitant cède ses deux affaires, une grande boucherie bien agencée avec un grand laboratoire très bien maintenu et une boutique située à moins de 5 min en voiture avec un grand parking face à la boutique, entouré de tous les commerces de bouche.

Équipe de salariés en place.

Belle clientèle.

1- Grande boucherie dans un centre commercial ouvert.

- Belle surface de vente à optimiser.
- Emplacement stratégique avec animations possibles en extérieur.
- Marché en face deux jours par semaine.
- Parking et commerces de bouche à proximité.
- Loyer de 4700 € /mois.

2- Boutique traditionnelle entourée de commerces de bouche.

- Parking à disposition pour la clientèle.
- Boutique tenue par le personnel.
- Loyer de 2600 € /mois.

- Les deux affaires cumuls un C.A d'environ 820.000 € HT /an.

- Fermetures : Dimanche après-midi et lundi.
- Congés : 5 semaines.

Cette affaire clé en main est idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une activité pérenne, avec un fort potentiel de développement.

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA	820 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **319 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Voisins-le-Bretonneux (78960), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Voisins-le-Bretonneux : **12 298 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**