

## Murs commerciaux, 120 m2, Narbonne (11100)

Annonce C1283080 postée le 21/octobre/2024

### Description de l'activité

---

Murs à vendre - opportunité pour investisseur.

Ensemble occupé, composé d'un local commercial et d'un appartement type t2 à l'étage. Emplacement de choix, très fréquenté et prisé.

Bail commercial en cours jusqu'à 2030.

Dossier sur demande.

- Prix des murs : 318.000 Euros.

- Surface totale : 150 m2.

**Surface commerciale :** 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 120 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : 288 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 288 000 €FAI

### Localisation

---

Localisation : Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.