

Local d'activité / Entrepôt, 1080 m², La Ravoire (73490)

Annonce C1283068 postée le 21/octobre/2024

Description de l'activité

Savoie - La Ravoire (73490) : A louer un terrain de 2029 m², clôturé fermé par un portail électrique, avec projet de bâtiment industriel d'une superficie totale de 1 079 m², configuré en deux parties.

En rez de chaussée, un atelier d'une surface de 650 m², et à l'étage, des bureaux pour une surface de 429 m² ouvrant sur des terrasses. 20 places de stationnement, normes RT 2020.

Le permis de construire est accordé, le bâtiment sera disponible en 12 mois maximum.

- Loyer mensuel : 12 000 € (payable au trimestre).
- Les honoraires partagés à la charge du locataire de 21 600 € HT et à la charge du bailleur 21 600 € HT.
- Dépôt de garantie : 36 000 €.

Surface commerciale : 1 080 m²

Surface totale : 1 080 m²

Loyer mensuel : 12 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.