

## Bureaux / Locaux professionnels, 75 m<sup>2</sup>, Saint-Brieuc (22000)

Annonce C1283049 postée le 21/octobre/2024

### Description de l'activité

---

\*\*\* A LOUER \*\*\* Situé sur un axe passant à l'entrée de Saint-Brieuc, belle espace de bureaux d'une superficie de 75m<sup>2</sup> environ. Possibilité de stationnements. Accès immédiat à la RN12. Les locaux proposent un espace d'accueil et de 2 espaces de bureaux.

**Surface commerciale :** 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 75 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **162 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **150 000 €**

Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.