

## Boulangerie, Pâtisserie, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1283023** mise à jour le **22 octobre 2024**

### Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie idéalement situé sur Saint-Malo (35400), dans un quartier en pleine expansion.

L'établissement est équipé d'outils récents et en bon état. Un distributeur de pain est annexé à l'établissement.

Le personnel est déjà en place, garantissant la continuité de l'activité.

Un logement est disponible comprenant trois chambres, une salle de bain et un grenier.

Prix de vente : 115 000 €.

**Loyer mensuel** : 1 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	145 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 680 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**