

Hôtel bureau 2* dans les Bouches du Rhône (13)

Annnonce **C1282918** postée le **21/octobre/2024**

Description de l'activité

Bon emplacement pour un hôtel bureau** rénové.

- Clim.
- Réversible.
- En hyper centre-ville.
- Studio de fonction.
- Idéal pour première affaire.
- Vente cause retraite.
- Aux normes.
- Ouvert a l'année.

Confort : **2 étoiles**

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 20 459 €

Éléments chiffrés :

| | 2024 | 2025 |
|-----------|-----------|----------|
| 342 000 € | 245 000 € | € |
| € | € | € |
| 109 000 € | 42 000 € | 62 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| 3 € | € | € |

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **300 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.